

ПЕРЕЛІК

необхідних документів по оформленню пільгового кредиту
по програмі «Власний дім» для добудови житлового будинку (квартири)

1. Заява на ім'я голови Фонду про надання кредиту встановленого зразка.
2. Клопотання органу місцевого самоврядування про надання кредиту.
3. Копія паспорта громадянина України (зразка 1994 року або у формі ID картки).
4. Копія ідентифікаційного коду або е-Картка платника податків отримана у застосунку "Дія".
5. Витяг з реєстру територіальної громади про адресу місця проживання позичальника (із застосунку «Дія» або з ЦНАПу).
6. Довідку з місця роботи позичальника із зазначенням доходу, одержаного впродовж попередніх шести місяців.
7. **Інформацію з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо суб'єкта – на позичальника за повним співпадінням (з ЦНАПу або застосунку «Реєстр нерухомості»).**
8. Будівельний паспорт, проектну або технічну документацію.
9. Реквізити банківського рахунку для зарахування кредитних коштів (зарплатний або пенсійний рахунок за наявності).
10. Фотографії об'єкта кредитування.
11. **ВІД ПОРУЧИТЕЛІВ:**
 - копія паспорта громадянина України (зразка 1994 року або у формі ID картки),
 - копія ідентифікаційного коду або е-Картка платника податків отримана у застосунку "Дія";
 - витяг з реєстру територіальної громади про адресу місця проживання (із застосунку "Дія" або з ЦНАПу);
 - довідку з місця роботи із зазначенням їх доходу одержаного за попередні 6 місяців.

Примітка:

- якщо позичальник не власник об'єкту кредитування (будинку чи квартири) додається заява згода від власника на оформлення кредиту та Інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта (з ЦНАПу або застосунку «Реєстр нерухомості»).
- після підписання кредитного договору у Фонді інвестування оформляється договір поруки в присутності представника Фонду, позичальника та двох поручителів.
- першочергово кредит на добудову житлового будинку (квартири) надається за умови відсутності зареєстрованого за позичальником житла (крім об'єкту кредитування), що підтверджується документом з переліку п. 7 Інформація з Державного реєстру ...

За додатковою інформацією для отримання кредиту по програмі "Власний дім" звертатись безпосередньо до обласного фонду інвестування об'єктів соціальної сфери та промисловості за адресою : м. Ужгород, вул. Загорська № 2 (3 поверх).

Моб. тел.: **097-855-57-06**; e-mail: ZakFond@gmail.com; сайт: <http://www.zakfond.com>